

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 103 **din 26.03.2020**

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren - proprietate publică a municipiului
Galați, în suprafață de 45592 mp, situat în Galați, str. Traian nr. 254*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 117/13.03.2020

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
26.03.2020;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 53729/13.03.2020, al inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 53735/13.03.2020, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere adresa Direcției de Asistență Socială a Municipiului Galați nr.
1819/24.02.2020, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr.
39120/25.02.2020;*

*Văzând referatul de admitere nr. 23105/11.03.2020, al Biroului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr.
18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea*

Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), coroborate cu cele ale art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea publică a municipiului Galați, în suprafață de 45592 mp, situat în Galați, Str. Traian nr. 254, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 42726 mp, având numărul cadastral 129765;*
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 2866 mp, având numărul cadastral 129766.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

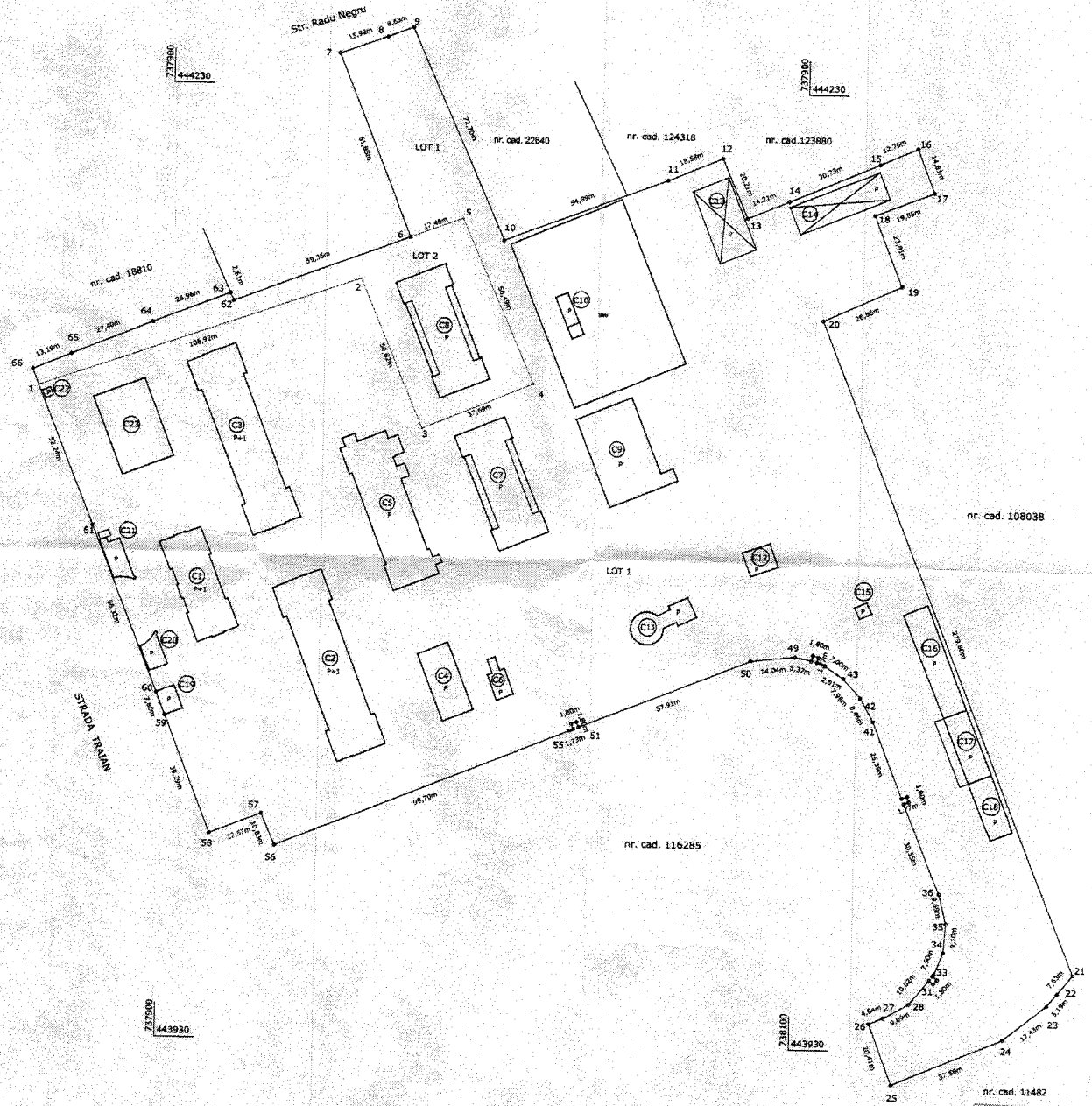
*Contrasemnează,
Secretar General,*

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire**

Anexa la HCL 103/26.03.2020

Sc. 1:1000

Nr.cadastral : 118933	Suprafata (mp) 45592	Adresa imobilului : Mun. Galati, Str. Traian nr. 254
Cartea Funciara Nr. : 118933		UAT : GALATI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
118933	45592	Cc			42726	Cc	LOT 1
					2866	Cc	LOT 2
Total	45592			Total	45592		

Executant,
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT
AUTORIZATIE seria RO-B-E, Nr. 1743
Confirm existenta realitatilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren
Semnatura si stampila

Data: 03.2020

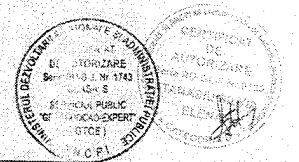
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrati si atribuirea
numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCFI

Oficiul de Contact si Publicitate Imobiliara
Municipiul Galati - POCA/ANALIZA
Data: 03/03/2020



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Sc. 1:1000

Nr. cadastral :	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	42726	Muz. Gălbăi, Strada Traian nr. 254, lot 1
Cămin Fașchira Nr.:		
UAT : GALATI		



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Sc. 1:1000
Data: 2005-11-03

A. Date referitoare la teren

Nr. parțea de folosință	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1.	Cc.	42726	-Terenul este prevăzut prin gard beton între pct. 16-61-1 între pct. 2,3-6-16 în gard metalic, în întreg pct. 1-2,3-6 nu granitului.
Total		42726	R. Date referitoare la construcție
Destinație		Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	456	C1 - Sediu administrativ (P+1), supraf. desf. = 892 mp
C2	CIE	859	C2 - Sediu administrativ - infirmieri (P+1), supraf. desf. = 1742 mp
C3	CIE	238	C3 - Sediu administrativ - infirmieri (P+1), supraf. desf. = 238 mp
C4	CIE	238	C4 - Sediu administrativ - infirmieri (P+1), supraf. desf. = 238 mp
C5	CIE	238	C5 - Birou, supraf. desf. = 238 mp
C6	CIE	59	C6 - Birou (Zăvoaia) (P), supraf. desf. = 59 mp
C7	CIE	62	C7 - Magazin (P), supraf. desf. = 62 mp
C8	CIE	57	C8 - Magazin (P), supraf. desf. = 57 mp
C9	CIE	57	C9 - Magazin (P), supraf. desf. = 57 mp
C10	CIE	58	C10 - Spital Spălare (P), supraf. desf. = 58 mp
C11	CIE	147	C11 - Spital Hidroterapie (P), supraf. desf. = 147 mp
C12	CIE	75	C12 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 75 mp
C13	CIE	291	C13 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 291 mp
C14	CIE	276	C14 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 276 mp
C15	CIE	16	C15 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 16 mp
C16	CIE	16	C16 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 16 mp
C17	CIE	72	C17 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 72 mp
C18	CIE	144	C18 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 144 mp
C19	CIE	57	C19 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 57 mp
C20	CIE	57	C20 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 57 mp
C21	CIE	76	C21 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 76 mp
C22	CIE	7	C22 - Depozit C.I. (P), supraf. desf. = 7 mp
Total		6030	
		Suprafata teren = 42726 (mp)	

Inspector

Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Somărită și pacifi

Stampila RCPJ

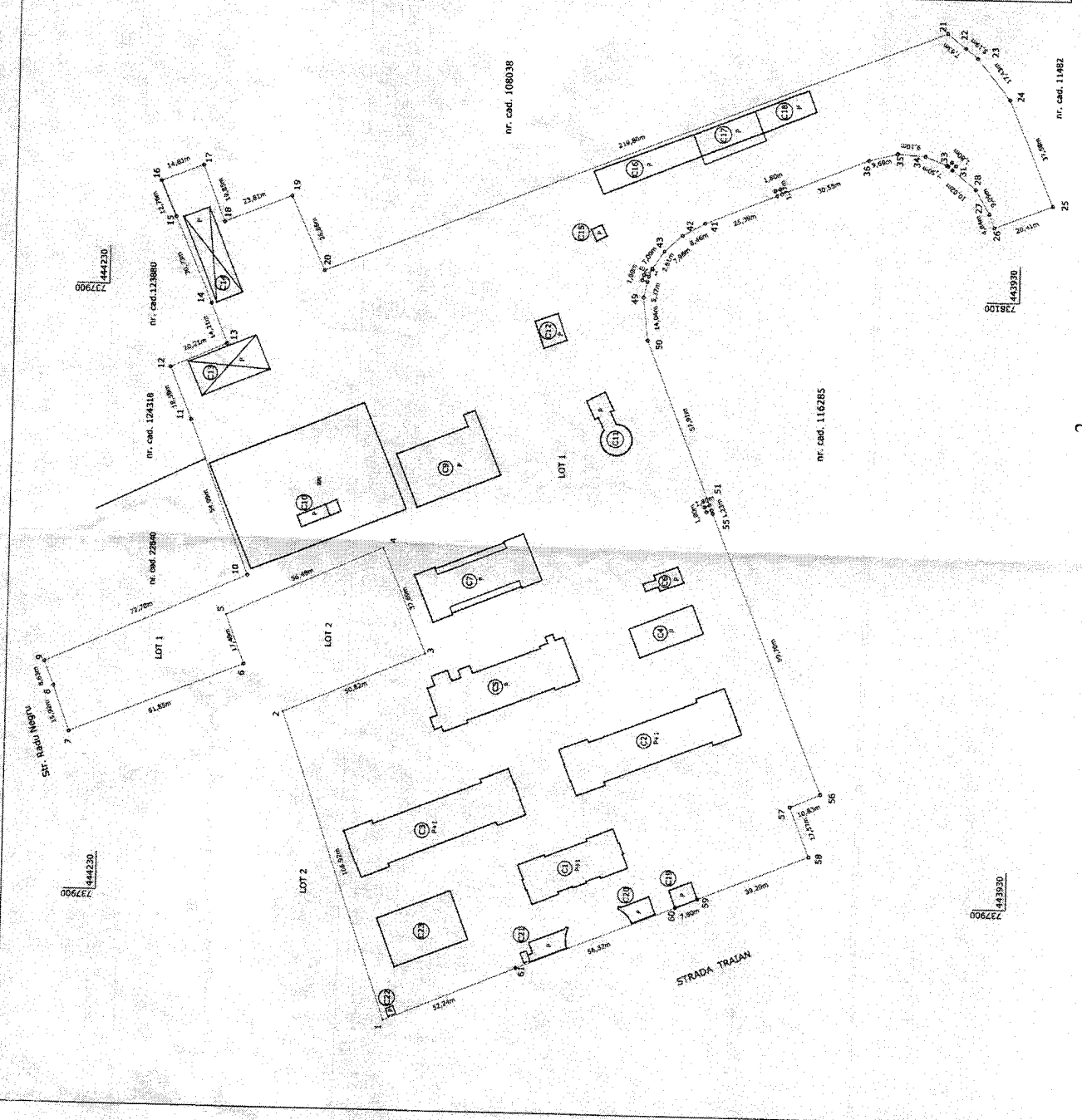
Data:

Executanți: SP GEOTECNOLOG EXPERT
Autoritate serie RD-B-1, nr. 1743

Confirmă tehnica de măsurare și planșă
construită în conformitate cu normele
tehnice de proiectare și execuție
pentru lucrările de cadastru nr. 1/2004
și nr. 1/2006

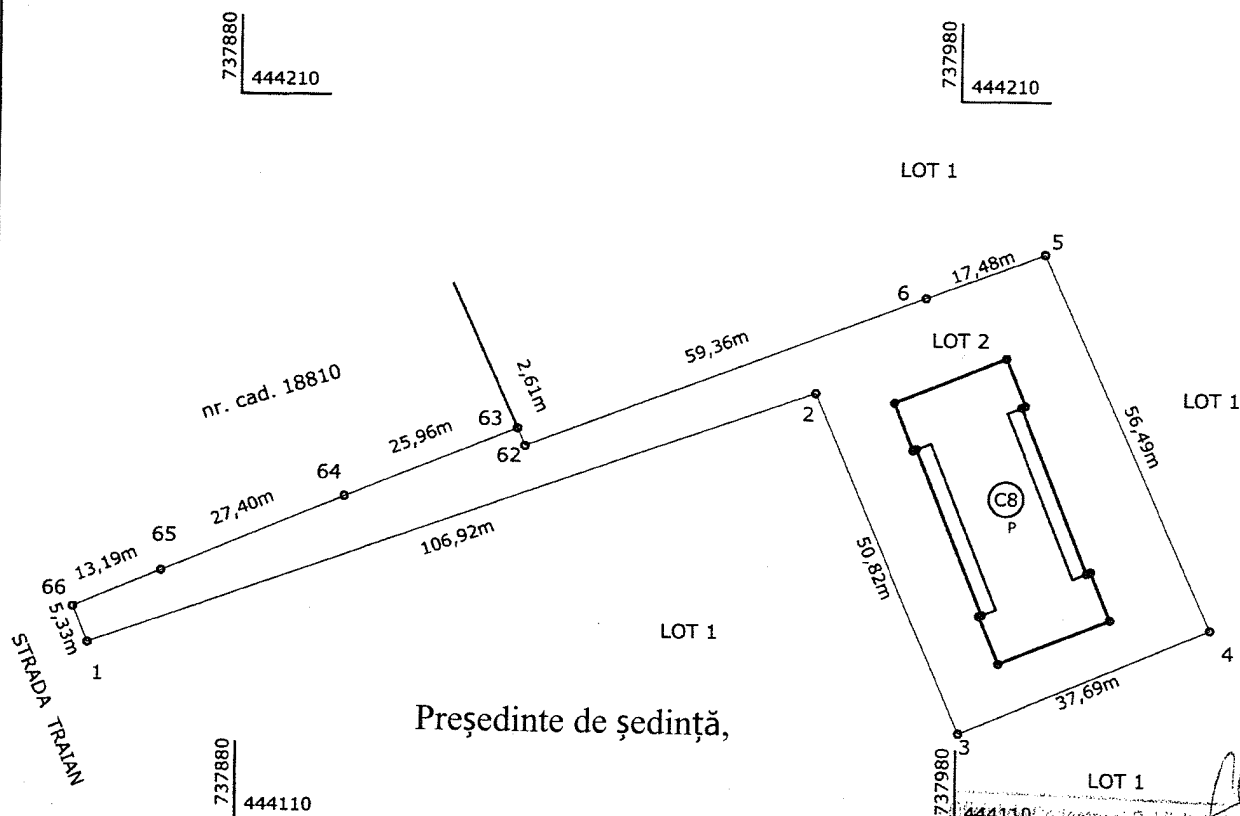
Data: 03.02.2005

nr. cad. 11462



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Sc. 1:1000

Nr.cadastral :	Suprafata (mp)	Adresa imobilului : Mun.Galati, Strada Traian nr. 254, lot 2
	2866	
Cartea Funciara Nr:	UAT : GALATI	



Președinte de ședință,

444110
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati
Nume și Prenume: FOCSĂNEANU ANDRESA
Funcția: CONSILIER
23105
11 03 2020

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1.	Cc	2866	-Terenul este granituit prin gard metalic intre pct. 2-3, intre pct 1-66-62-6 prin gard beton, iar intre pct 1-2;3-6 nu granituit.
Total		2866	

B. Date referitoare la constructie

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C8	CIE	618	C8 - Magazie(P), supraf. desf. 618 mp
Total		618	

Suprafata teren = 2866 mp

Executant: SP GEOTOPOCAD EXPERT
Autorizatie serie RO-B-J nr. 1743
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întinerii documentației
cadastrale și corectitudinea acestuia cu
realitatea teren
Semnătura și stampila
Seria RO-B-J, Nr 1743
CLASA S
Data: 03.2020
SERVICIUL PUBLIC
"GEOTOPOCAD-EXPERT"
(GTCE)

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Stampila BCPI

Data.....